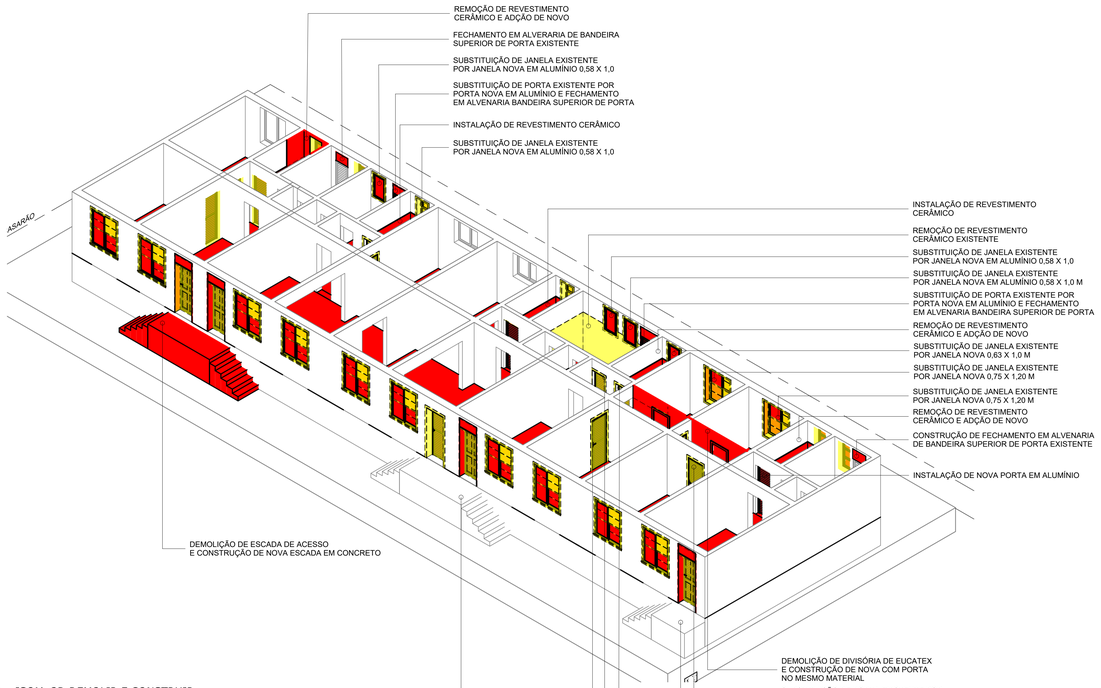
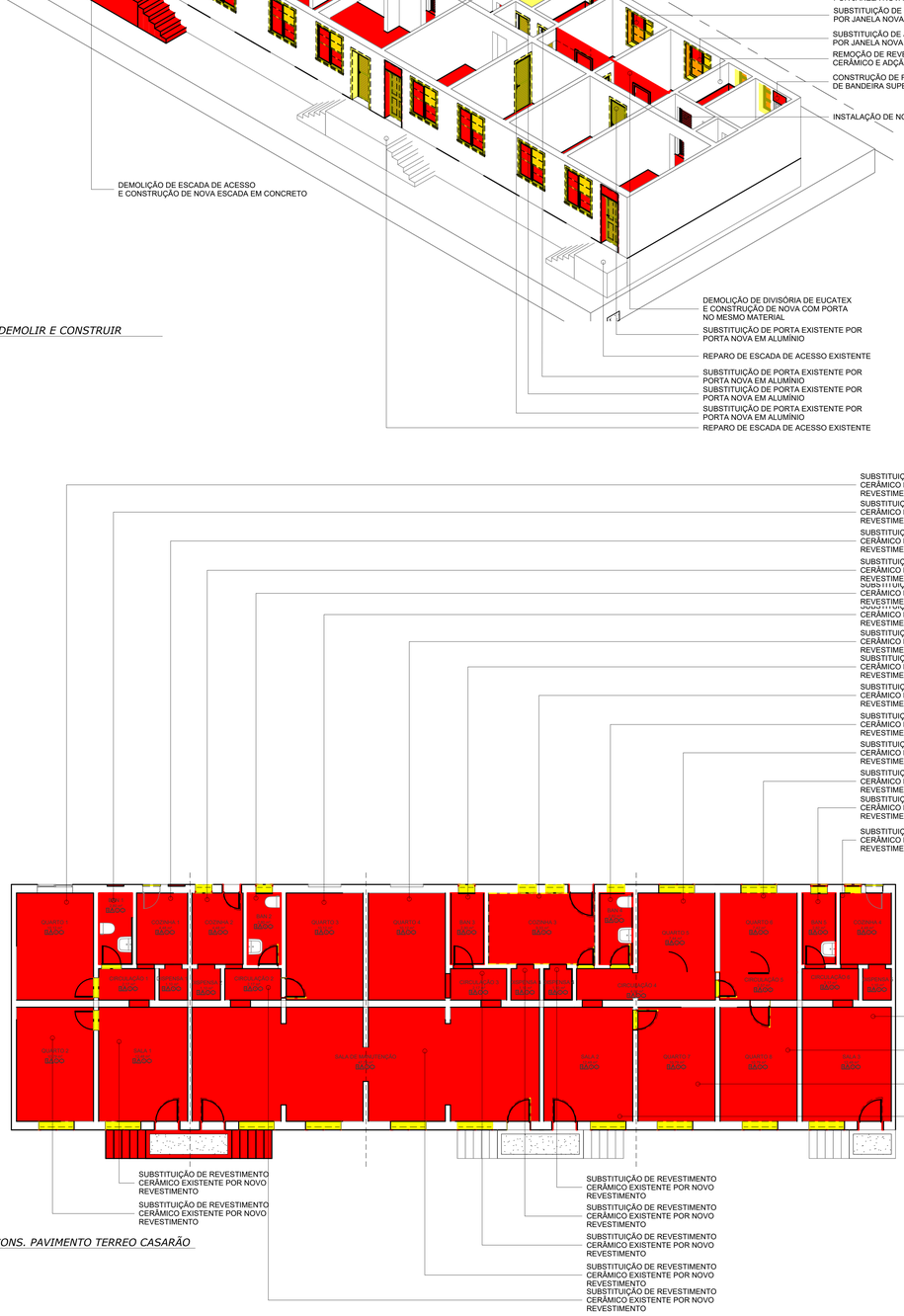
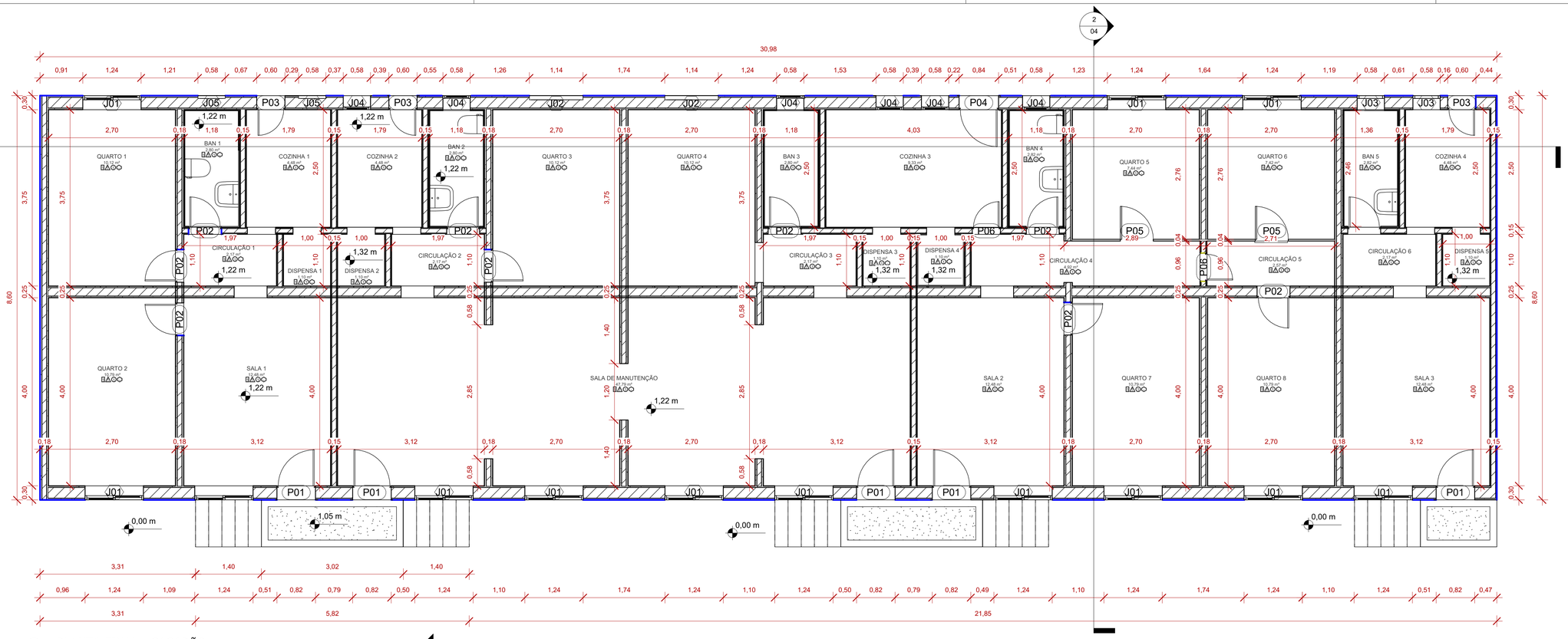
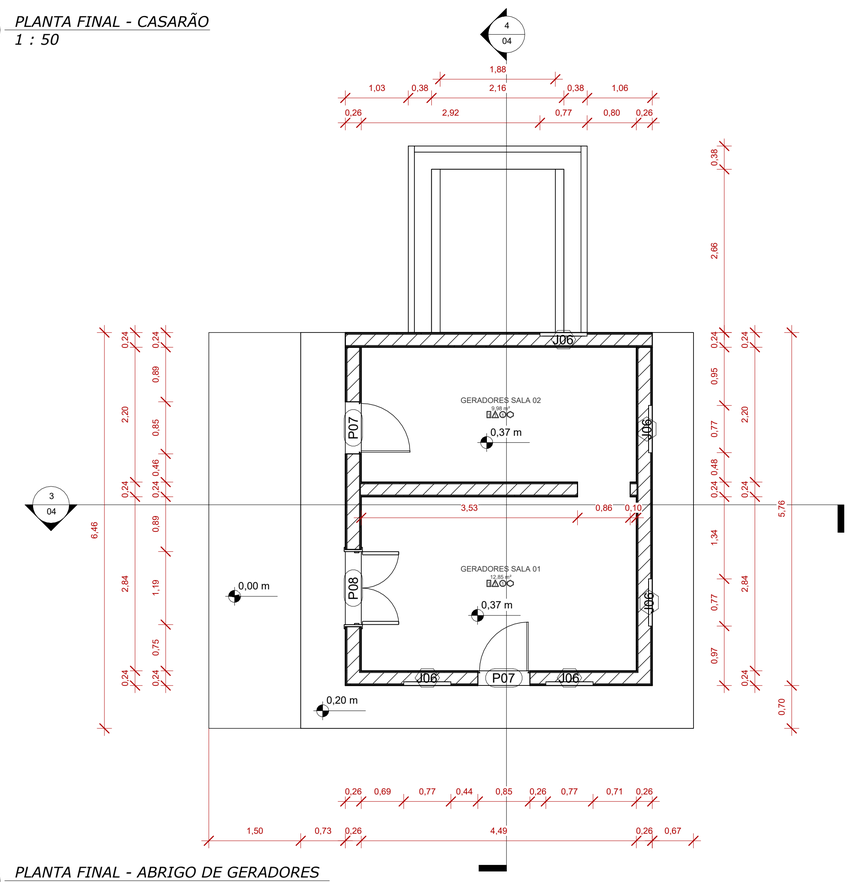


1 *ISOM. 3D DEMOLIR E CONSTRUIR*


SUBSTITUIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE POR NOVO REVESTIMENTO



1 *PLANTA FINAL - CASARÃO*
1 : 50



2 *PLANTA FINAL - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50

Tabela de ambiente	
Nome	Área
BAN 1	2,80 m²
BAN 2	2,80 m²
BAN 3	2,80 m²
BAN 4	2,82 m²
BAN 5	2,82 m²
CIRCULAÇÃO 1	2,17 m²
CIRCULAÇÃO 2	2,17 m²
CIRCULAÇÃO 3	2,17 m²
CIRCULAÇÃO 4	4,92 m²
CIRCULAÇÃO 5	2,57 m²
CIRCULAÇÃO 6	2,17 m²
COZINHA 1	4,48 m²
COZINHA 2	4,48 m²
COZINHA 3	9,33 m²
COZINHA 4	4,48 m²
DISPENSA 1	1,10 m²
DISPENSA 2	1,10 m²
DISPENSA 3	1,10 m²
DISPENSA 4	1,10 m²
DISPENSA 5	1,10 m²
GERADORES SALA 01	12,85 m²
GERADORES SALA 02	9,98 m²
QUARTO 1	10,12 m²
QUARTO 2	10,79 m²
QUARTO 3	10,12 m²
QUARTO 4	10,12 m²
QUARTO 5	7,44 m²
QUARTO 6	7,42 m²
QUARTO 7	10,79 m²
QUARTO 8	10,79 m²
SALA 1	12,48 m²
SALA 2	12,48 m²
SALA 3	12,48 m²
SALA DE MANUTENÇÃO	47,79 m²

TABELA DE PORTAS				
Tipo	Marca de tipo	Altura (m)	Largura (m)	Contagem
PORTA DE ALUMINIO 0,82 X 2,10 M	01	2,10	0,82	5
PORTA DE ALUMINIO 0,70 X 2,10 M	02	2,10	0,70	10
PORTA DE ALUMINIO 0,60 X 2,10 M	03	2,10	0,60	5
PORTA DE ALUMINIO 0,84 X 2,10 M	04	2,10	0,84	1
PORTA DE ALUMINIO 0,85 X 2,10 M	05	2,10	0,85	2
PORTA DUPLA DE ALUMINIO 1,26 X 2,10 M	06	2,10	1,26	1
PORTA DIVISORIA EUCATEX 70 cm NOVO	07	2,10	0,70	2

PROPRIETÁRIO: CASARãO CAPITANIA - FLORIANOPóLIS

END. OBRA: ILHA DO ARVOREDO

PROJETO: PROJETO BÁSICO

OBJETO: PLANTA FINAL

AUTOR E RESPONSÁVEL PELO PROJETO:
DR. ENG. ROMULO MOTA TEIXEIRA - CREA 507129540SP

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

CARIMBO DE APROVAÇÃO N° ART:

ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212
Assinado de forma digital por ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212
Dados: 2026.11.08 15:30:24 -03'00'

Pedra Angular
Arquitetura & Engenharia

FOLHA: 02|06

ESCALA: INDICADA

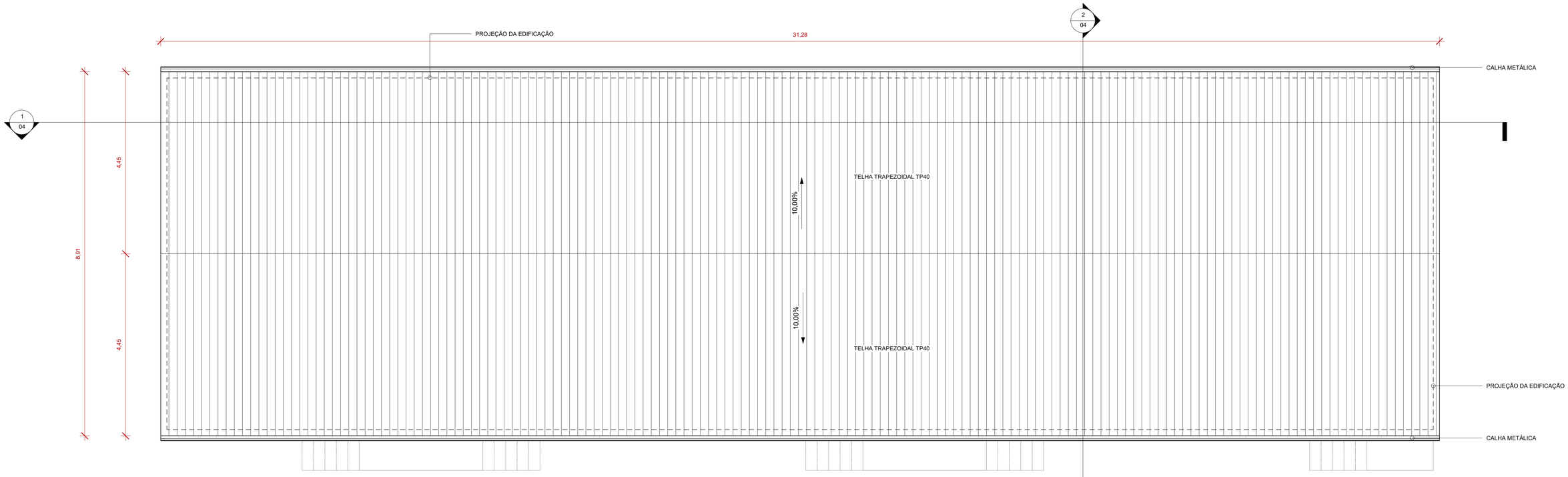
FORMATO: A1

DATA: 25/10/2026

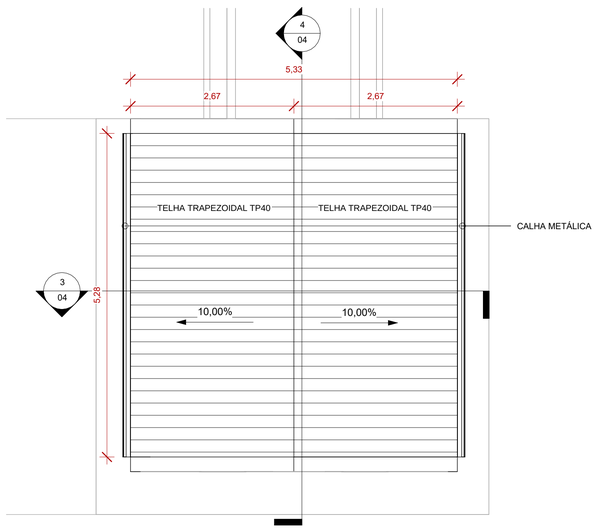
REVISÃO: 00

CODIGO DO ARQUIVO:

ARQUITETURA



1 *COBERTURA CASARÃO*
1 : 50



2 *COBERTURA ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50

PROPRIETÁRIO: CASARãO CAPITANIA - FLORIANOPóLIS

END. OBRA: ILHA DO ARVOREDO

PROJETO: PROJETO BÁSICO

OBJETO: PLANTA DE COBERTURA

AUTOR E RESPONSÁVEL PELO PROJETO:
DR. ENG. ROMULO MOTA TEIXEIRA - CREA 507129540SP

RESPONSAVÉL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

CARIMBO DE APROVAÇÃO N° ART:

ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212

Assinado de forma digital por ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212
Dados: 2026.11.08 15:30:33 -03'00'

Pedra Angular
Arquitetura & Engenharia

FOLHA: 03|06

ESCALA: INDICADA

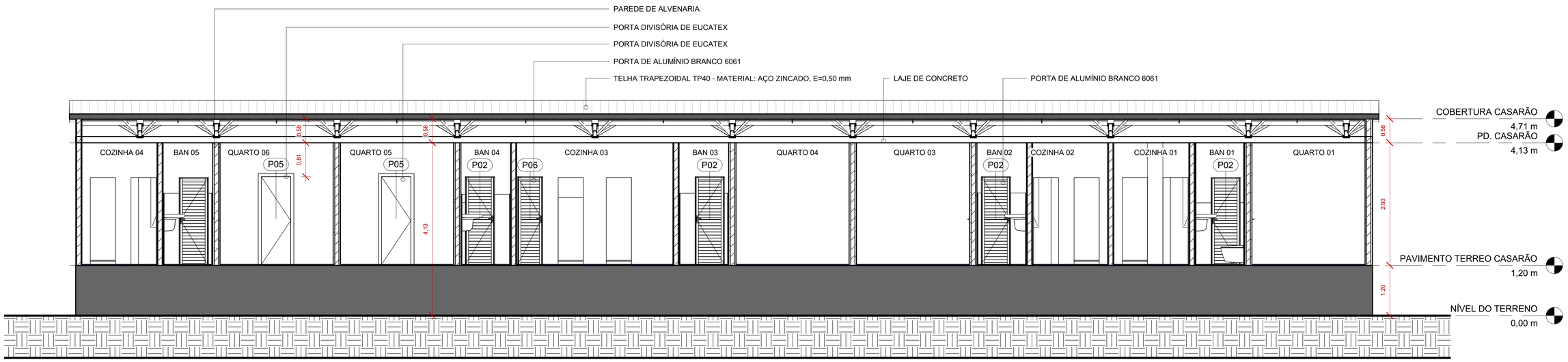
FORMATO: A1

DATA: 25/10/2026

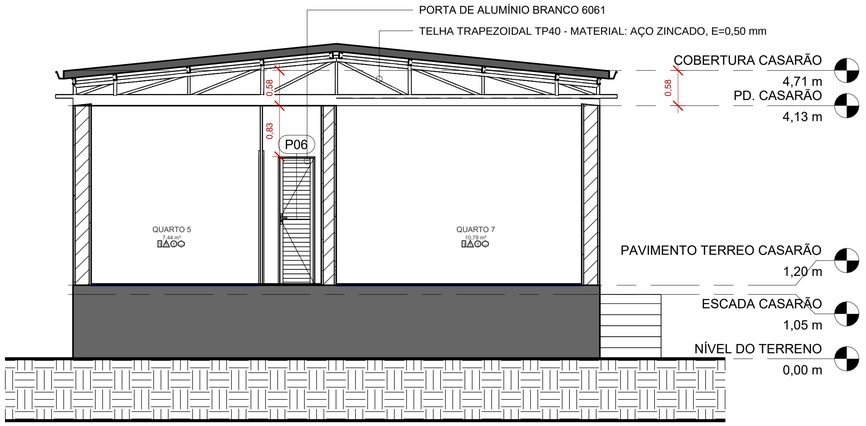
REVISÃO: 00

CODIGO DO ARQUIVO:

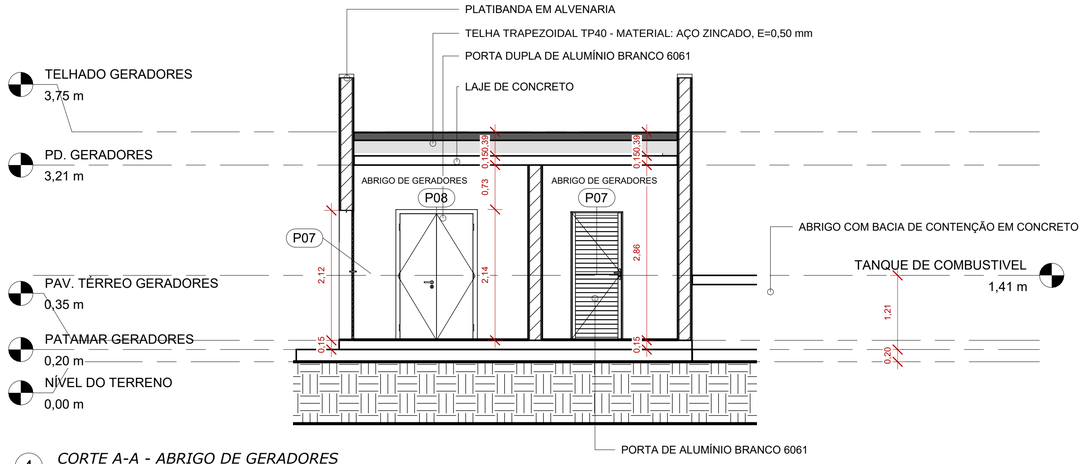
ARQUITETURA



1 *CORTE A-A CASARÃO*
1 : 50



2 *CORTE B-B - CASARÃO*
1 : 50

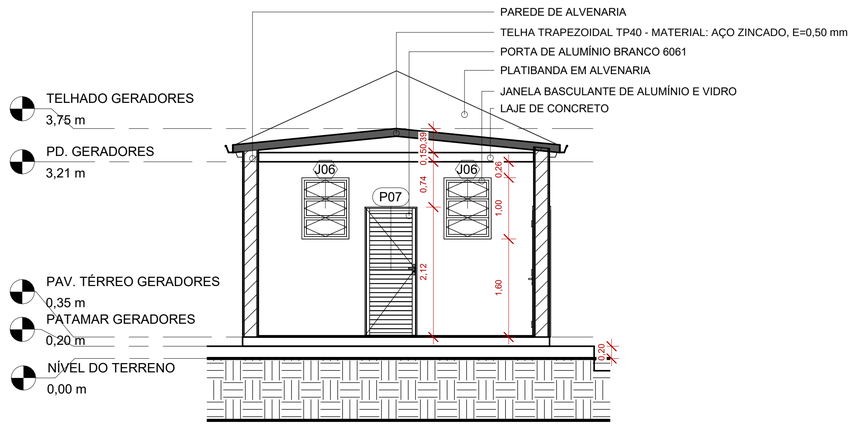


4 *CORTE A-A - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50

Tabela de ambiente	
Nome	Área
BAN 1	2,80 m²
BAN 2	2,80 m²
BAN 3	2,80 m²
BAN 4	2,82 m²
BAN 5	2,82 m²
CIRCULAÇÃO 4	4,92 m²
COZINHA 1	4,48 m²
COZINHA 2	4,48 m²
COZINHA 3	9,33 m²
COZINHA 4	4,48 m²
GERADORES SALA 01	12,85 m²
GERADORES SALA 02	9,98 m²
QUARTO 1	10,12 m²
QUARTO 3	10,12 m²
QUARTO 4	10,12 m²
QUARTO 5	7,44 m²
QUARTO 6	7,42 m²
QUARTO 7	10,79 m²

TABELA DE PORTAS					
Tipo	Marca de...	Altura (m)	Largura (m)	Contagem	
PORTA DE ALUMINIO 0,82 X 2,10 M	01	2,10	0,82	5	
PORTA DE ALUMINIO 0,70 X 2,10 M	02	2,10	0,70	10	
PORTA DE ALUMINIO 0,60 X 2,10 M	03	2,10	0,60	3	
PORTA DE ALUMINIO 0,85 X 2,10 M	05	2,10	0,85	2	
PORTA DUPLA DE ALUMINIO 1,26 X 2,10 M	06	2,10	1,26	1	
PORTA DIVISORIA EUCATEX 70 cm NOVO	07	2,10	0,70	2	

TABELA DE JANELAS				
Tipo	Marca de tipo	Largura (m)	Altura (m)	Contagem
JANELA DE ALUMINIUN 2 FOLHAS 1,24 X 1.50	J01	1,24	1,50	12
JANELA BASCULANTE 0,58 X 1,20 M	J03	0,58	1,20	2
JANELA BASCULANTE 0,77 X 1,00 M	J06	0,77	1,00	3



3 *CORTE B-B - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50

PROPRIETÁRIO: CASARãO CAPITANIA - FLORIANOPóLIS

END. OBRA: ILHA DO ARVOREDO

PROJETO: PROJETO BÁSICO

OBJETO: CORTES

AUTOR E RESPONSÁVEL PELO PROJETO:
DR. ENG. ROMULO MOTA TEIXEIRA - CREA 507129540SP

RESPONSAVÉL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

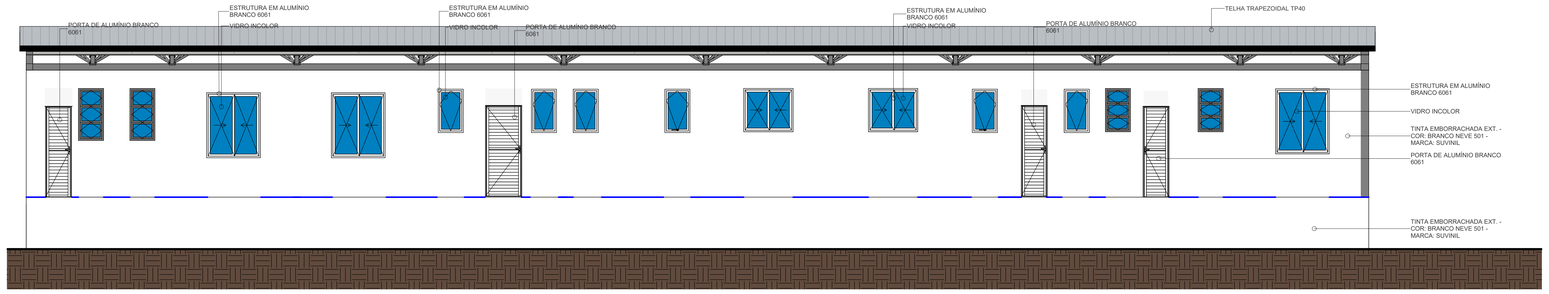
CARIMBO DE APROVAÇÃO N° ART:
ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212 — Assinado de forma digital por ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212 Dados: 2026.11.08 15:30:46 -03'00'

Pedra Angular
Arquitetura & Engenharia

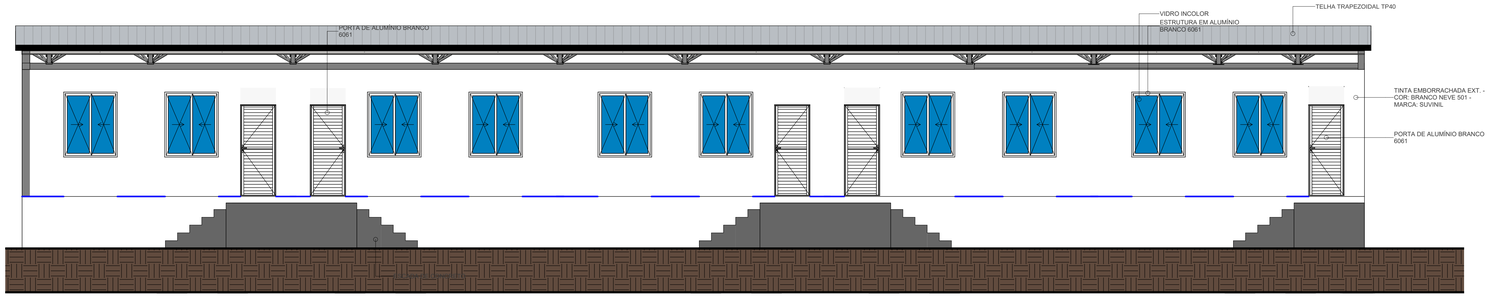
FOLHA: 04|06

ARQUITETURA

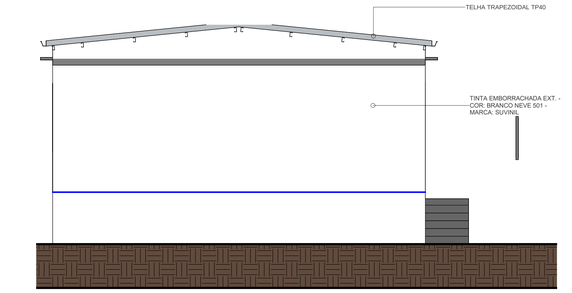
ESCALA:	FORMATO:	DATA:	REVISÃO:	CODIGO DO ARQUIVO:
INDICADA	A1	25/10/2026	00	



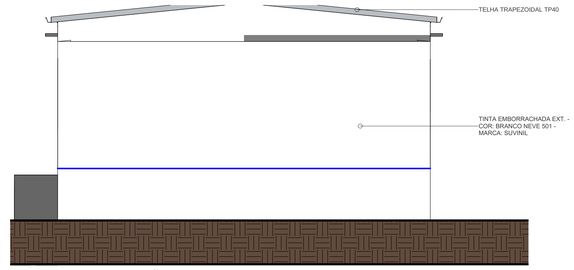
1 *FACHADA NORTE - CASARÃO*
1 : 50



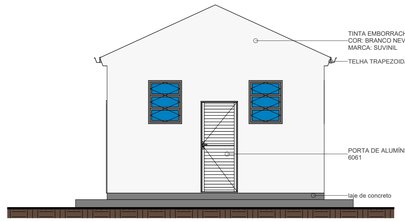
2 *FACHADA SUL - CASARÃO*
1 : 50



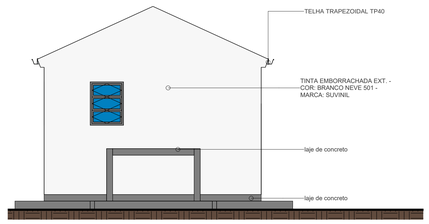
3 *FACHADA OESTE - CASARÃO*
1 : 50



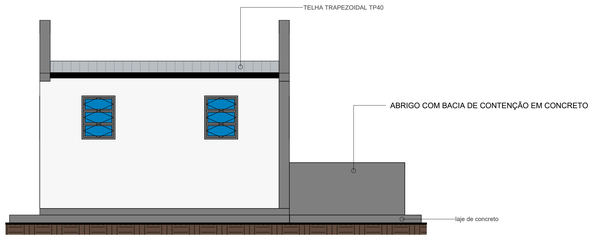
4 *FACHADA LESTE - CASARÃO*
1 : 50



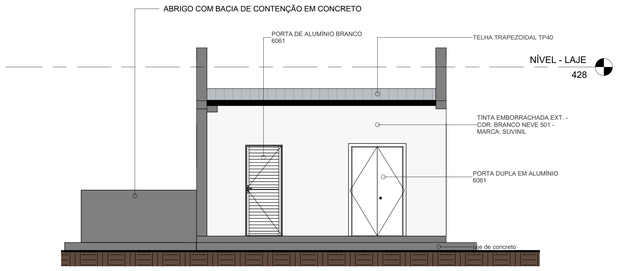
5 *FACHADA SUL - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50



6 *FACHADA NORTE - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50



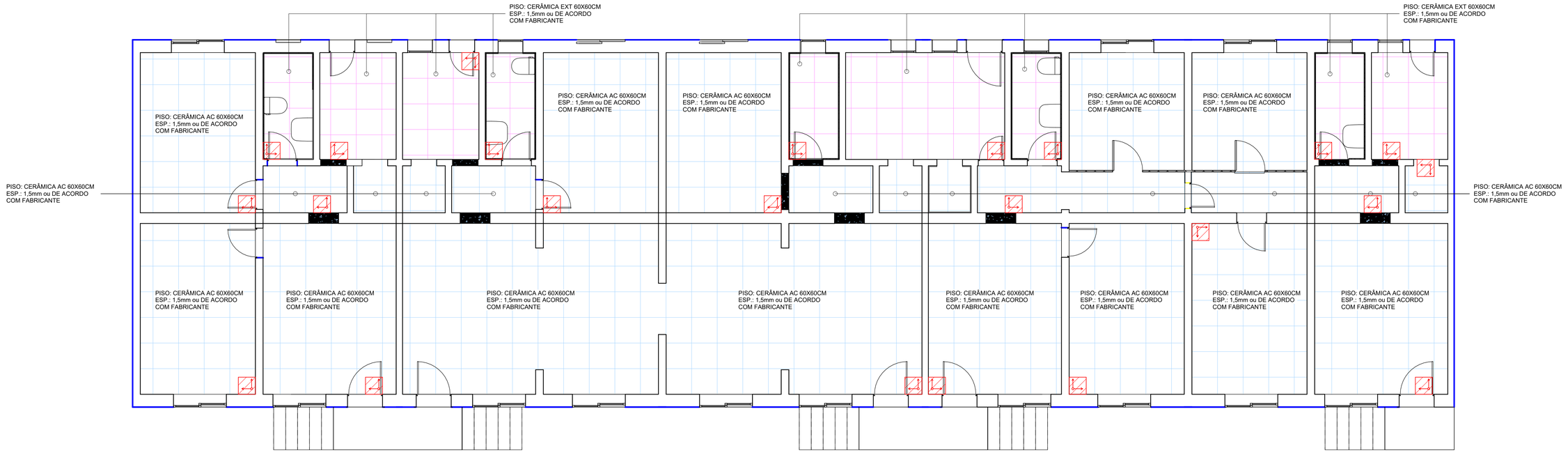
8 *FACHADA LESTE - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50



7 *FACHADA OESTE - ABRIGO DE GERADORES*
1 : 50

PROPRIETÁRIO:	CASARãO CAPITANIA - FLORIANOPóLIS
END. OBRA:	ILHA DO ARVOREDO
PROJETO:	PROJETO BÁSICO
OBJETO:	FACHADAS
AUTOR E RESPONSÁVEL PELO PROJETO:	DR. ENG. ROMULO MOTA TEIXEIRA - CREA 507129540SP
RESPONSAVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:	CARIMBO DE APROVAÇÃO N° ART: ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212 — Assinado de forma digital por ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212 Dados: 2026.11.06 13:50:57 -03'00' — 12
Pedra Angular Arquitetura & Engenharia	FOLHA: 05|06
ESCALA: INDICADA	FORMATO: A0 — DATA: 25/10/2026 — REVISÃO: 00 — CODIGO DO ARQUIVO:

ARQUITETURA



1 *PAGINAÇÃO DE PISO - CASARÃO*
1 : 50

PROPRIETÁRIO: CASARãO CAPITANIA - FLORIANOPóLIS

END. OBRA: ILHA DO ARVOREDO

PROJETO: PROJETO BÁSICO

OBJETO: PAGINAÇÃO DE PISO

AUTOR E RESPONSÁVEL PELO PROJETO:
DR. ENG. ROMULO MOTA TEIXEIRA - CREA 507129540SP

RESPONSAVÉL PELA EXECUÇÃO DA OBRA:

CARIMBO DE APROVAÇÃO N° ART:

ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212
Assinado de forma digital por ROMULO MOTA TEIXEIRA:01588197212
Dados: 2026.11.08 15:31:08 -03'00'

Pedra Angular
Arquitetura & Engenharia

FOLHA: 06|06

ARQUITETURA

ESCALA: INDICADA

FORMATO: A1

DATA: 25/10/2026

REVISÃO: 00

CODIGO DO ARQUIVO: